



PROCÈS VERBAL VENDREDI 5 SEPTEMBRE 2025

Le 05 septembre 2025, à dix-neuf heures, le Conseil Municipal s'est réuni dans la salle du conseil à la mairie, sous la présidence de **Mme Muriel PERRAS JUPIN**, Maire.

Étaient présents : Mesdames et Messieurs les conseillers municipaux :

Mme Muriel PERRAS JUPIN, Mme Nathalie VREVEN PETIT, Mme Isabelle DEFRANCE, M. Jean-Luc PARIS, M. Jean-Paul DRÉVILLE, Mme Delphine STURARO, M Daniel ANTOINE, M Sylvain CHARBONNELLE, Mme Patricia FIGUEIREDO, Mme Delphine DELAMOTTE, M Éric FARDEL, Mme Bernadette BOUCLY, Mme Véronique DROBNJAK.

Absents excusés :

M. Éric TORIO (Pouvoir à Mme Muriel PERRAS JUPIN)

Mme Stéphanie HERBEZ, Mme Isabelle ALVES DOS SANTOS, M. Marian BEAURAIN, Mme Josiane BRILLANT.

Secrétaire élue : Mme Nathalie VREVEN PETIT

Présents : 13

Votants : 14

Pouvoirs : 1

Quorum : 10

I. APPROBATION DU PROCÈS VERBAL DE LA RÉUNION DU 19 JUIN 2025 :

Adoptée à l'unanimité des membres présents.

II. DÉCISIONS DU MAIRE : - Avenant bail LACOURTE

- Subvention exceptionnelle CCAS

- Location local 44 place Duchauffour

III. RENOUELEMENT DE LA CANALISATION D'EAU POTABLE PHASE 1 (entre le n°189 et le n°399) DE LA RUE DE CATENOY ;

Délibération N°06056225042

Des travaux sont programmés pour commencer le renouvellement de 407 mètres linéaires de canalisations d'eau potable, rue de Catenoy.

Un planning annuel sera ensuite établi afin de procéder chaque année à ce renouvellement et agir ainsi sur la part taxée de l'eau destinée à l'agence de l'eau.

Une consultation auprès de 3 entreprises a été lancée sur la base d'un cahier des charges commun établi par le délégataire SUEZ :

- SUEZ
- DEGAUCHY
- Travaux Publics Industriels et Privés

Les propositions de prix sont les suivantes :

- SUEZ : **87 733 euros HT** soit **105 279,60 euros TTC**
- DEGAUCHY : **84 890 euros HT** soit **101 978 euros TTC**
- Travaux Publics Industriels et Privés : **96 054,90 euros HT** soit **115 265,88 euros TTC**

Après négociation auprès des 2 entreprises les mieux placées, la proposition finale est de :

- SUEZ: **83 346,35 euros HT** soit **100 015,62 euros TTC**
- DEGAUCHY : **79 995,00 euros HT** soit **95 994 euros TTC**

Un coordinateur SPS est nécessaire pour ce chantier. Mme Le Maire propose de confier cette mission à CFC pour un coût prestation de **3018 euros TTC**.

Les crédits en investissement sur le budget eau sont disponibles.

Le conseil municipal désigne l'entreprise DEGAUCHY pour effectuer les travaux le renouvellement de canalisations d'eau potable rue de Catenoy et la société CFC comme coordinateur SPS et autorise Mme Le Maire a signé tout document en lien avec cette opération.

Adopté à 14 voix Pour et 0 Contre.

IV. MISE EN PLACE D'UN MANDAT DE PRÉLÈVEMENT AUTOMATIQUE COMMUNE DE SACY-LE-GRAND ;

Délibération N°06056225043

Le conseil municipal autorise Mme le Maire à mettre en place et signer tout document pour le prélèvement automatique des paiements des produits communaux.

Un contrat de prélèvement sera fait pour chaque personne souhaitant le mettre en place.

Adopté à 14 voix Pour et 0 Contre.

V. CCPOH : CONVENTION FINANCIÈRE RELATIVE AU REMBOURSEMENT DE FRAIS ET CHARGES ENTRE LA COMMUNE DE SACY-LE-GRAND ET LA CCPOH ;

Délibération N°06056225044

Après lecture de la convention.

Le conseil municipal autorise Mme le Maire à signer la convention.

Adopté à 14 voix Pour et 0 Contre.

VI. DÉCISION MODIFICATIVE : ÉCRITURES COMPTABLE : VENTES DES MAISONS COMMUNALES ;

Délibération N°06056225045

Mme le Maire informe le conseil municipal qu'il est nécessaire de prendre une décision modificative pour les écritures comptables à la suite de la vente des maisons communales situées rue du Général de Gaulle.

Ouverture de crédit à prévoir pour sortir les biens figurant à l'actif :

Dépenses fonctionnement chapitre 042 compte 6751 : **+ 284 191,16 €**

Recettes fonctionnement chapitre 77 compte 7751 : **+ 284 191,16 €**

Et

Recettes investissement chapitre 040 compte 2132 : **+284 191,16 €**

Chapitre 024 : **-284 191,16 € ajustement du budget**

Adopté à 14 voix Pour et 0 Contre.

VII. RAPPORT ANNUEL D'EAU POTABLE 2024 (RPQS : Rapport Prix Qualité Service)

Délibération N°06056225046

Les documents n'étant pas disponibles, le point est reporté à une date ultérieure de conseil municipal.

VIII. RAPPORT ANNUEL D'ASSAINISSEMENT 2024 (RPQS : Rapport Prix Qualité Service) ;

Délibération N°06056225047

Les documents n'étant pas disponibles, le point est reporté à une date ultérieure de conseil municipal.

IX. AVENANT N°2 AU CONTRAT DSP EAU POTABLE SACY-LE-GRAND ;

Délibération N°06056225048

Mme le Maire explique le contexte de signature du présent avenant qui est le suivant :

Les Parties ont constaté un écart important entre les volumes vendus prévus au CEP construits sur la base des données communiquées lors de la mise en concurrence et prévus au contrat et ceux réellement constatés depuis le démarrage du contrat (Annexe 1).

En effet, lors de la mise au point du contrat, la Collectivité avait demandé au Déléataire de considérer une assiette de référence de **72 724 m3 annuel** reprise dans l'annexe « *Compte d'Exploitation Prévisionnel* » du contrat initial.

Or, depuis le début du contrat, les volumes facturés sont bien inférieurs au volume contractuel de référence défini (**59 831 m3 en 2024, soit un écart supérieur à 17%**). Le manque à gagner de chiffre d'affaires, lié à cet écart de volume, est de 11 223 € pour l'année 2024 (Annexe 1).

Conformément aux dispositions de l'article 14.1 « *Condition de réexamen de la rémunération du Déléataire* » du contrat initial qui prévoit pour les Parties de réexaminer la tarification suivant l'évolution du volume assujetti, les parties se sont entendues pour revoir la rémunération du Déléataire tenant compte du manque à gagner sur l'année 2024.

La Collectivité et son Déléataire ont également décidé de réviser l'évolution des volumes facturés de référence et de le caler au plus près de la réalité. Les deux parties conviennent de modifier l'article 14.1 du contrat en fixant une nouvelle hypothèse de volume vendu comptabilisé de **60 000 m3 vendus par an**.

Le conseil municipal autorise **Mme le Maire** à signer l'avenant N°2 au contrat DSP eau potable de Sacy-le-Grand.

Mme Le Maire rappelle que dans le cas de fuite d'eau constatée sur le domaine public, il y a un numéro d'astreinte sur les factures Suez à contacter pour une prise en charge rapide.

Adopté à 14 voix Pour et 0 Contre.

X. PROJET CONVENTION RENOUVELLEMENT POSTE ANIMATEUR BAC ;

Délibération N°06056225049

Un contrat d'animation territoriale unique est renouvelé en partenariat avec l'Agence de l'Eau Seine Normandie sur les bassins d'alimentation des captages des collectivités signataires : le BAC de Labruyère / Sacy-le-Grand pour la CCLVD et la commune de Sacy-le-Grand et les BAC d'Estrées-Saint-Denis, Longueil-Sainte-Marie et Grandfresnoy pour la CCPE.

La présente convention est prévue pour une durée 3 ans, à compter du 1er janvier 2026.

Le financement du poste de l'animateur est réparti comme suit :

- 50% pour la CCPE
- 45% pour la CCLVD
- 5% pour la commune de Sacy-le-Grand

Mme le Maire informe que dans le cadre du renouvellement du contrat de **Madame Marie GILLET**, animatrice des aires de captages, il convient de délibérer pour approuver le renouvellement du poste mutualisé d'animation en charge de la qualité des eaux de captage.

Le coût de ce poste pour 2023 reçu sur l'exercice 2024 était de **414,45 €**.

Ses missions : - Amélioration de la qualité des ressources utilisée pour l'alimentation en eau potable

- Les captages d'eau

Ses missions s'inscrivent dans la démarche de l'agence de l'eau Seine Normandie qui subventionne ce poste.

Le conseil municipal autorise Mme le Maire à signer tout document en lien avec la convention.

Adopté à 14 voix Pour et 0 Contre.

X. INFORMATIONS DIVERSES ET QUESTIONS ORALES :

ÉCOLE : la dernière salle de classe a été repeinte cet été. Le modulaire est mis à disposition sur le temps méridien pour l'accueil des enfants déjeunant à la cantine.

Léna BARA, service civique intervenant avec l'association ASL effectue son complément d'heures sur le temps méridien à l'école.

Mme Le Maire expose que la location du modulaire a un coût de **13 051,66 euros/an**.

Une demande de devis pour enlèvement a été effectué. Il est de **4 936,37 euros**.

Pour autant une réflexion est à avoir sur le retrait pendant cette année scolaire de cet équipement.

En effet la carte scolaire est connue en fin d'année scolaire et dans l'hypothèse d'une réouverture de classe, la commune n'aurait pas le temps en 2026, année d'élections municipales qui plus est, d'étudier et de programmer la création d'une structure plus pérenne.

Problèmes récurrents de stationnement : **Mme le Maire** a été sollicitée pour de nombreux cas de stationnement empêchant une visibilité de sortie ou la sortie de domicile d'administrés. Une voiture a subi plusieurs accrochages de nuit sur un autre stationnement matérialisé sur la chaussée. Ces dossiers ont été étudiés et une signalétique complémentaire, l'installation de potelets et de jardinières sont programmés. Une partie de ces équipements est en commande.

STADE DE FOOTBALL : la reprise demandée pour les blocs de bétons situés devant le grillage du stade de football a été effectuée par l'entreprise POISSON avec l'ajout de 2 blocs supplémentaires pour compléter la ligne. L'entreprise a étalé sur cette partie de parking laissée en terre jusqu'alors, une couche de grave pour finaliser l'ensemble.

SUBVENTIONS EN ATTENTE : les demandes d'indulgence ont été transmises directement à la présidente du département avec copie aux conseillers départementaux.

DUP captage d'eau : La demande de renouvellement de l'exploitation d'un ouvrage de prélèvement d'eau destinée à la consommation humaine (DUP captage d'eau) est régularisée au titre du code de l'environnement et l'instruction au titre du code de la santé publique est lancée.

PUITS ARTÉSIENS LADRANCOURT :

M. Jean-Luc PARIS, adjoint au Maire, explique les travaux effectués à trois endroits dans le canal. Il s'agit de petits barrages destinés à éviter que l'eau ne s'écoule directement dans le canal.

M. Kévin GERARD, technicien du SMOA fait des contrôles régulièrement.

Mme Delphine STURARO, conseillère municipale, demande ce qui est prévu pour la maison dite de MARIE située au hameau de Ladrancourt.

Mme le Maire rappelle que c'est le département de l'Oise qui s'est rendu acquéreur de ce bien sans consultation préalable de la commune alors que le SMOA devait l'acheter.

Elle indique qu'elle n'a, à ce jour, reçu aucune information, malgré plusieurs relances de sa part. Elle a seulement eu écho de travaux d'un montant estimé à 55 000 euros.

ZONE HUMIDE TAMPON : le SMOA procède en septembre à l'entretien intégral de la zone humide tampon comme prévu dans la convention signée

REMISE EN PLACE DE BALISES :

M. Daniel ANTOINE, conseiller délégué, informe de la remise en place de balises dans le cadre des randonnées pédestres, celles-ci ayant été mal positionnées.

ÉTANG DE PÊCHE :

M. Daniel ANTOINE, conseiller délégué indique qu'un enrochement a été réalisé afin de sécuriser l'évacuation de l'étang, avec l'apport de 4 tonnes de roches. Cette intervention vise à empêcher les poissons de sortir de l'étang. Le reste des roches sera disposé autour de l'étang.

FORUM DES ASSOCIATIONS :

Mme Véronique DROBNJAK, conseillère déléguée explique que le Forum s'est très bien passé, beaucoup de passage, tout le monde était satisfait.

Manifestations à venir :

6 / 7 septembre : Exposition et battage à l'ancienne

6 septembre : La guinguette des étangs de pêche : concert La gueule des Boas

13 septembre : La guinguette des étangs de pêche : JARDINS en scène : balade botanique, cirque, concert de 11h à 21 h30

19 septembre : TALODOU : Spectacle hommage à Anne Sylvestre : Mme Anne, Les autres et moi 20h

20 septembre : La ronde du patrimoine proposée par l'office du tourisme avec visites de plusieurs églises dont celle de SACY LE GRAND à 10h – Sur réservation

20 septembre : TALODOU : Concert : Duo Orféu – 16h00

20 septembre : TALODOU : seule en scène : Un jour j'irai à Illeuras – 20h30

20 septembre : 10 ans OPENSKY LA MANEKINE - 20h30

21 septembre : Brocante communale

10 octobre 2025 - 20h00 : TALODOU : Musique et poésie - Hervé Hyacinthe

11 octobre 2025 : RANCH PF Spectacle équestre - Guerre de territoires – 20h00

12 octobre 2025 - 10H/12H : TALODOU : Atelier cuisine santé animé par Nathalie, naturopathe

12 octobre 2025 - 16h30 : TALODOU Théâtre : Le troisième banc face à la mer - Cie des Dionysards

Mme Delphine STURARO, conseillère municipale demande s'il est possible de créer un passage piéton au niveau du chemin des plâtrier pour les promeneurs.

Mme le Maire n'est pas contre l'idée celle-ci doit être étudiée après la remise en état de la RD10 par le département.

La séance est levée à 20H30.